



**INDAGINE DI MERCATO  
PER SERVIZIO DI SERVIZIO DI SPURGO E PULIZIA RETI - ANNI 2023-2024  
PROROGABILI PER GLI ANNI 2025 - 2027  
mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n.  
76/2020 (cd. Decreto Semplificazioni)**

Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.

Nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, saranno individuati gli operatori economici da invitare alla presentazione di un'offerta ai fini dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020 (cd. Decreto Semplificazioni), convertito in Legge 11 settembre 2020, n.120, sopra riportato.

SI RENDE NOTO

che, il Comune di FLERO intende espletare indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici per l'appalto relativo al SERVIZIO DI SPURGO E PULIZIA RETI PER GLI ANNI 2023 – 2024 PROROGABILE IN OPZIONE PER IL TRIENNIO 2025-2027 così come individuati di seguito:

Servizio	Importo presunto annuo (oltre IVA)	Importo presunto 5 anni (oltre IVA)
Lotto: SPURGH E PULIZIA RETI	€. 5.000,00	€. 27.500,00

**VISTE** le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;

**CONSIDERATO** che il valore dell'appalto da affidare risulta essere inferiore all'importo di 150.000,00 euro oltre ad Iva, viene effettuata la presente INDAGINE DI MERCATO al fine di costituire un elenco di operatori economici dal quale verranno successivamente selezionati coloro in possesso dei requisiti di carattere generale, da invitare alla presentazione di offerta;



Il **Comune di FLERO**, di seguito denominata "Stazione Appaltante", utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "**SINTEL**" ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i., al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: [www.aria.regione.lombardia.it](http://www.aria.regione.lombardia.it).

**NB: IL CONCORRENTE, ALLA DATA DI SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA, DEVE RISULTARE ISCRITTO ALLA PIATTAFORMA SINTEL E QUALIFICATO PER L'ENTE COMUNE DI FLERO** (verificare sul proprio Profilo Utente della Piattaforma Sintel nella sezione Enti. Per ulteriori indicazioni e approfondimenti relativi alla piattaforma SINTEL, nonché al quadro normativo di riferimento, si rimanda al "*Manuale di supporto all'utilizzo di Sintel per operatori economici – Partecipazione alle gare*". Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) nella sezione Help&Faq: "Guide e Manuali" e "Domande Frequenti degli Operatori Economici". Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di SINTEL si prega di contattare il ContactCenter di ARCA scrivendo all'indirizzo e-mail [supportoacquistipa@ariaspa.it](mailto:supportoacquistipa@ariaspa.it) oppure telefonando al numero verde 800.116.738.)

## OGGETTO DELL'APPALTO SERVIZIO DI SPURGO E PULIZIA DELLERETI FOGNARIE

### Descrizione e oggetto dell'appalto

I servizi che formano oggetto dell'appalto SERVIZIO DI SPURGO E PULIZIA RETI FOGNARIE riguardano:

1. *Interventi urgenti* di spurgo e pulizia reti presso gli immobili comunali in gestione diretta al Comune di Flero;

è richiesto il servizio di reperibilità 24/24h, 7/7 giorni in caso di situazioni di emergenza, con intervento urgente nell'arco del giorno di ricezione della chiamata da parte dell'ufficio Tecnico

### Termine di esecuzione dell'appalto - Durata

La durata dell'appalto è di due anni con decorrenza dalla data di aggiudicazione definitiva e fino al 31/12/2024; il servizio su richiesta dell'Amministrazione Comunale con semplice comunicazione potrà essere prorogato per altri tre anni fino al 31/12/2027 alle medesime condizioni. Il contratto potrà essere risolto anticipatamente dall'A.C. per gravi inadempienze e con preavviso scritto di almeno 90 giorni. Scadrà comunque il 31/12/2027.

### Importo

L'importo a base d'asta per il periodo complessivo di 5 anni per l'espletamento del servizio è di **€ 27.500,00** per il servizio di spurgo e pulizia reti fognarie presso immobili ed impianti di proprietà comunale o in gestione diretta, oltre ad IVA 22% per tutta la durata del contratto prevista di 2 anni prorogabili di ulteriori 3.

**Valore complessivo oggetto di ribasso €.** 27.500,00.

### Finanziamento

I lavori sono finanziati con risorse proprie di bilancio.



## PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

*Considerato che gli immobili oggetto degli interventi di cui al presente avviso sono edifici strategici per il Comune di Flero, che ne deve garantire costante efficienza ed efficacia per cui è fondamentale l'esperienza e il pronto intervento alla chiamata, saranno tenute particolarmente in considerazione le imprese con esperienza pregressa di manutenzioni su edifici pubblici e che abbiano la sede operativa in luogo tale da permettere l'immediatezza dell'intervento.*

## SOGGETTI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

### Soggetti ammessi a partecipare

Per poter essere invitati a presentare offerta con riferimento agli appalti in oggetto alla presente Indagine di mercato, gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

#### Requisiti di ordine generale

le imprese devono possedere i seguenti requisiti in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico-professionale, a pena di esclusione:

- a) essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, come integrato dal D.L. n. 135/2018 conv. con modificazioni dalla Legge n. 12/2019 e D.L. n. 32/2019 e conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019, e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione. Si ricorda che, alla luce del D.L. 14 dicembre 2018, n. 135, convertito con L. n. 12/2019, che ha modificato l'art 80 del D.Lgs. n. 50/2016, la stazione appaltante si riserva di non invitare gli operatori economici che siano incorsi in una o più risoluzioni per inadempimento, anche se contestate in giudizio, per persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione con Amministrazioni pubbliche. Non da meno si precisa che occorre dichiarare tutte le notizie astrattamente idonee a porre in dubbio l'integrità o l'affidabilità del concorrente, "essendo rimesso in via esclusiva alla stazione appaltante il giudizio in ordine alla gravità dei comportamenti e alla loro rilevanza ai fini dell'esclusione" (si v. Linea guida ANAC n. 6) e che, in conformità a quanto stabilito dal Tar Bari sez I del 21/03/2018, si ritiene illecito professionale: "ogni condotta, comunque connessa all'esercizio dell'attività professionale, contraria ad un dovere posto da una norma giuridica, sia essa di natura civile, penale o amministrativa, che, per la sua gravità, risulti idonea - alla stregua di ponderata valutazione discrezionale - a porre in dubbio l'integrità morale e l'affidabilità del concorrente e, dunque, a legittimare l'esclusione dalla gara...anche individuando ulteriori ipotesi rispetto a quelle contemplate dalla norma primaria" (cfr. ex multis Consiglio di Stato, sez. III, 5 settembre 2017, n. 4192; T.A.R. Lazio, Roma, sez. I, 31 gennaio 2018, n. 1119);

#### Requisiti di idoneità professionale

- iscrizione al registro della C.C.I.A.A.;
- la regolarità contributiva e l'indicazione delle sedi e posizioni INPS e INAIL.

## PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE, TERMINI E MODALITÀ

Le manifestazioni di interesse a partecipare all'Indagine di mercato in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente **entro e non oltre le ore 18.00 del giorno 12 dicembre 2022** tramite posta elettronica certificata al seguente indirizzo: [protocollo@pec.comune.flero.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.flero.bs.it).

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse potrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dal Comune di

**AREA PROGRAMMAZIONE DEL TERRITORIO - UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

email: [tecnico@comune.flero.bs.it](mailto:tecnico@comune.flero.bs.it)

Responsabile Area: Rossi geom. Maria mail [maria.rossi@comune.flero.bs.it](mailto:maria.rossi@comune.flero.bs.it)



Tel. 030 2563173  
Fax. 030 2761200  
Email: [protocollo@pec.comune.flero.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.flero.bs.it)  
[www.comune.flero.bs.it](http://www.comune.flero.bs.it)

FLERO, allegato al presente avviso e denominato "MODELLO A", con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. Questa dovrà essere sottoscritta digitalmente ovvero mediante firma autografa ed il relativo timbro della ditta da parte del legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante. Nel caso in cui la manifestazione sia firmata dal procuratore, occorre allegare copia conforme all'originale della relativa procura. Gli operatori economici dovranno altresì compilare all'interno dell'apposito modello denominato "MODELLO B" la dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti di partecipazione sopra descritti.

#### **Ulteriori disposizioni per RTI, Consorzi e GEIE**

In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria. Inoltre, dovrà essere indicato l'operatore economico a cui trasmettere la lettera di invito.

In tutti i casi dovrà essere specificato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica.

Nel caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

Si precisa che nel caso di RTI o consorzio ordinario di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del D.Lgs. n. 50/2016, non ancora costituiti, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio dovranno impegnarsi a conferire mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza alla capogruppo ed indicare le parti del servizio o la quota percentuale del servizio che la capogruppo e la/e mandante/i andranno ad eseguire.

### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI**

L'esame delle domande pervenute si svolgerà nei giorni successivi alla scadenza del termine fissato dal presente Avviso, e verrà redatto un elenco con tutte le domande ammesse, che verranno numerate in ordine casuale, senza ordine cronologico.

**L'amministrazione procederà ad invitare TUTTE le ditte che sono ritenute ammissibili.**

Gli operatori, che manifesteranno interesse, riceveranno lettera di invito a presentare la propria offerta attraverso la piattaforma SINTEL come sopra specificato.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

**Ai fini dell'invito alla successiva procedura si precisa che:**

**non verranno invitati a partecipare alla successiva procedura di affidamento diretto gli operatori economici che, chiamati a perfezionare la loro iscrizione su SINTEL per l'Ente Comune di Flero, non avranno provveduto ad effettuare la stessa nel termine perentorio della lettera d'invito.**

### **STIPULA DEL CONTRATTO**

Il contratto verrà regolato *a misura ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd) ed eeee) del D.Lgs. n. 50/2016*. In virtù del combinato disposto dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 267/2000, si precisa che per i servizi affidati di importo superiore ad € 40.000,00 oltre ad Iva la forma prescelta per la stipula dei contratti è *l'atto in forma pubblica amministrativa*.

**AREA PROGRAMMAZIONE DEL TERRITORIO - UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

email: [tecnico@comune.flero.bs.it](mailto:tecnico@comune.flero.bs.it)

Responsabile Area: Rossi geom. Maria mail [maria.rossi@comune.flero.bs.it](mailto:maria.rossi@comune.flero.bs.it)



Tel. 030 2563173  
Fax. 030 2761200  
Email: [protocollo@pec.comune.flero.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.flero.bs.it)  
[www.comune.flero.bs.it](http://www.comune.flero.bs.it)

Per i servizi affidati di importo inferiore ad € 40.000,00 oltre ad Iva si procederà come previsto dall'articolo 32 comma 14 del Codice degli Appalti mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in scambio di lettere tramite posta elettronica certificata.

#### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso, che è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto in oggetto, il quale invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di FLERO in occasione dell'affidamento in questione.

#### **DISPOSIZIONI RELATIVE AL PORTALE TELEMATICO**

È a totale ed esclusivo rischio dell'operatore economico partecipante, la presentazione della manifestazione di interesse, nonché la mancata o tardiva ricezione della stessa, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo. Resta esclusa ogni forma di responsabilità del Comune ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, la manifestazione di interesse non pervenga entro il termine di scadenza fissato nella documentazione di gara per la presentazione delle stesse. In ogni caso, l'operatore economico esonera l'Ente da qualsiasi responsabilità per malfunzionamento di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del portale telematico. L'Ente si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento oggettivo del portale. In particolare, qualora, durante il termine fissato per la presentazione delle manifestazioni, il portale telematico della stazione appaltante segnali il verificarsi di gravi anomalie, il Comune di FLERO valuterà, in relazione al tipo ed alla durata dell'anomalia evidenziata, la necessità di sospendere l'indagine di mercato.

#### **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati forniti saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D.Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE. L'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del citato Regolamento UE 679/2016 è pubblicata sulla Home Page del sito dell'Ente, visionabile e scaricabile mediante accesso diretto al seguente link <https://www.comune.flero.bs.it/amministrazione-trasparente/informative-privacy>

Il titolare del trattamento è il comune di Flero.

Responsabile del Servizio è MARIA ROSSI, telefono 030 2563173, mail [protocollo@pec.comune.flero.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.flero.bs.it)

#### **PUBBLICAZIONE**



Tel. 030 2563173  
Fax. 030 2761200  
Email: [protocollo@pec.comune.flero.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.flero.bs.it)  
[www.comune.flero.bs.it](http://www.comune.flero.bs.it)

Il presente atto sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune FLERO, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n.33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

**Allegati:**

MODELLO A Istanza di manifestazione di interesse e MODELLO B Dichiarazione sostitutiva

FLERO lì 25/11/2022

**La Responsabile Area  
Programmazione e Gestione del  
Territorio**

Rossi geom. Maria

*Documento informatico con firma digitale ai sensi  
dell'art. 24 del Dlgs 07/05/2005 n. 82*